
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Roboty budowlane w budynku biurowo-szkoleniowym w zakresie wymiany dźwigu osobowego oraz wykonanie niezbędnych instalacji elektrycznych
ADRES INWESTYCJI: ul. Mikołaja Kopernika 5, 51-622 Wrocław
NAZWA INWESTORA: Ośrodek Szkolenia Państwowej Inspekcji Pracy im. Profesora Jana Rosnera we Wrocławiu
ADRES INWESTORA: 51-622 Wrocław ul. Mikołaja Kopernika 5

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

inż. Bartosz Borowiecki - kosztorysant

DATA OPRACOWANIA:

04.08.2025

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

04.08.2025

Data zatwierdzenia

SPIS DZIAŁÓW

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:			
1	ROBOTY BUDOWLANE	1	28
1.1	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE	1	3
1.1.1	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE - Demontaż dźwigu hydraulicznego	1	1
1.1.2	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE - Zabezpieczenie istniejących obiektów	2	3
1.2	REMONT SZYBU WINDY	4	15
1.2.1	REMONT SZYBU WINDY - Rusztowania	4	4
1.2.2	REMONT SZYBU WINDY - Izolacja podszycia	5	12
1.2.3	REMONT SZYBU WINDY - Remont ścian i sufitu szybu	13	15
1.3	REMONT KORYTARZY W OBRĘBIE SZYBU WINDY	16	27
1.3.1	REMONT KORYTARZY W OBRĘBIE SZYBU WINDY - Roboty przygotowawcze	16	18
1.3.2	REMONT KORYTARZY W OBRĘBIE SZYBU WINDY - Remont ścian i sufitów	19	22
1.3.3	REMONT KORYTARZY W OBRĘBIE SZYBU WINDY - Remont posadzek	23	27
1.4	MONTAŻ DŻWIGU	28	28
2	INSTALACJE ELEKTRYCZNE	29	53
2.1	Demontaż części istniejącej instalacji elektrycznej oraz zabezpieczenie instalacji pozostawianych - CPV 45317000-2	29	33
2.2	Rozdzielnice elektryczne wraz z układami pomiarowymi CPV 45315700-5	34	35
2.3	Trasy kablowe CPV 45317000-2	36	40
2.4	Wewnętrzne Linie Zasilające i okablowanie WLZ CPV 45310000-3	41	43
2.5	Instalacja gniazd elektrycznych CPV 45315600-4	44	44
2.6	Instalacja telefoniczna potrzeb dźwigu windowego CPV 32524000-2	45	45
2.7	Instalacja połączeń wyrównawczych CPV 45311100-1	46	46
2.8	Instalacja uziomowa CPV 45317000-2	47	47
2.9	Pomiary instalacji elektrycznej CPV 71314100-3	48	53

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
PRZEDMIAR:					
1		ROBOTY BUDOWLANE			
1.1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE			
1.1.1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE - Demontaż dźwigu hydraulicznego			
d.1.1.1	KNR 7-33 0106-01 analogia	Demontaż dźwigów osobowych hydraulicznych wraz z okablowaniem, przewodami hydraulicznymi i kablem zasilającym od rozdzielnic windowej RBW, drzwiami, i utylizacją	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
1.1.2		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE - Zabezpieczenie istniejących obiektów			
d.1.1.2	KNR 9-09 0405-01	Okładziny ściennie i obudowy w systemie Knauf W623 na szkieletie metalowym pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną, profil CD 60x27, pokrycie jednokrotne - wygradzenie otworów drzwiowych na czas prowadzenia prac remontowych wymiany dźwigu	m2		
		1,13 * 2,20 * 1	m2	2,49	
				RAZEM	2,49
d.1.1.2	KNR K-58 0101-11	Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie stolarki folią malarską	m2		
		0,90 * 2,00 * 4	m2	7,20	
				RAZEM	7,20
1.2		REMONT SZYBU WINDY			
1.2.1		REMONT SZYBU WINDY - Rusztowania			
d.1.2.1	KNR 2 1502-01	Rusztowania rurowe punktowe o wysokości do 20 m	m2		
		14,80 * 2,50	m2	37,00	
				RAZEM	37,00
1.2.2		REMONT SZYBU WINDY - Izolacja podszybia			
d.1.2.2	KNR AT-26 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków	m2		
		(1,78 * 2 + 2,32 * 2) * 14,80 * 2%	m2	2,43	
				RAZEM	2,43
d.1.2.2	KNP 02 1110-01.04	Dwukrotne ręczne szlifowanie posadzki podszybia	m2		
		2,32 * 1,78	m2	4,13	
				RAZEM	4,13
d.1.2.2	KNR 0-40 0204-01	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji niskociśnieniowej w murze o gr. 20-25 cm	m		
		1,78 * 2 + 2,32 * 2	m	8,20	
				RAZEM	8,20
d.1.2.2	KNR 0-40 0204-01	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji niskociśnieniowej w posadzce o gr. 20-25 cm	m		
		2,32 * 3	m	6,96	
				RAZEM	6,96
d.1.2.2	KNR 0-40 0209-01	Przygotowanie podłoża pod tynki - warstwa szczipna; wykonanie obrzutki ręcznie, nakładanie zaprawy kryjąco	m2		
		poz.5	m2	2,43	
				RAZEM	2,43
d.1.2.2	KNR 0-40 0210-01	Tynki renowacyjne jednowarstwowe o gr. 1 cm wykonywane ręcznie	m2		
		poz.5	m2	2,43	
				RAZEM	2,43
d.1.2.2	KNR 0-40 0207-01	Uszczelnienie posadzki piwnicy - izolacja powierzchni posadzek podszybia izolacją przeciwwodną z domieszką piasku kwarcowego	m2		
		poz.6	m2	4,13	
				RAZEM	4,13
d.1.2.2	KNR 0-40 0213-03	Uszczelnienie od zewnątrz ścian piwnic w istniejącym budynku - wykonanie hydroizolacji odpornej na ujemne działanie parcia wody	m2		
		poz.5	m2	2,43	
				RAZEM	2,43

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
1.2.3		REMONT SZYBU WINDY - Remont ścian i sufitu szybu			
13 d.1.2.3	ZKNR C-2 0801-01	Przygotowanie podłoża. Czyszczenie powierzchni betonu	m2		
	ściany	$(1,78 * 2 + 2,32 * 2) * 14,80$	m2	121,36	
	sufit	$1,78 * 2,32$	m2	4,13	
				RAZEM	125,49
14 d.1.2.3	ZKNR C-2 0809-02	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości 5-30 mm w betonie klasy do B 15 - pow. pionowa	dm3		
		poz.13 * 5% / 10	dm3	0,63	
				RAZEM	0,63
15 d.1.2.3	KNR K-04 0201-08	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - starych powłok z farb emulsyjnych z reperacją podłoża z jednokrotnym gruntowaniem	m2		
		poz.13	m2	125,49	
				RAZEM	125,49
1.3		REMONT KORYTARZY W OBRĘBIE SZYBU WINDY			
1.3.1		REMONT KORYTARZY W OBRĘBIE SZYBU WINDY - Roboty przygotowawcze			
16 d.1.3.1	KNNR-W 3 0801-07	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych	m2		
	Parter	1,20 {m2}		1,20	
	1 piętro	1,20 {m2}		1,20	
	2 piętro	1,20 {m2}		1,20	
	3 piętro	1,20 {m2}		1,20	
	A (Obliczenie pomocnicze)			=====	
		poz.16 A * 1,05 {założenie}	m2	4,80	
				5,04	
				RAZEM	5,04
17 d.1.3.1	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka posadzki cementowej zbrojonej włókniem	m3		
		poz.16 * 0,02	m3	0,10	
				RAZEM	0,10
18 d.1.3.1	KNR 0-28 2620-01	Oczyszczenie mechaniczne ścian i sufitów	m2		
	Pomieszczenie techniczne	$(2,37 * 2 + 3,25 * 2) \{mb\} * 2,54 + 2,37 * 3,25 \{m2 \text{ sufitu}\}$	m2	36,25	
	Parter	$1,20 \{mb\} * 2,80$	m2	3,36	
	1 piętro	$1,20 \{mb\} * 2,80$	m2	3,36	
	2 piętro	$1,20 \{mb\} * 2,80$	m2	3,36	
	3 piętro	$1,20 \{mb\} * 2,80$	m2	3,36	
				RAZEM	49,69
1.3.2		REMONT KORYTARZY W OBRĘBIE SZYBU WINDY - Remont ścian i sufitów			
19 d.1.3.2	KNR 0-28 2620-02	Przygotowanie starego podłoża - zagruntowanie powierzchni	m2		
		poz.18	m2	49,69	
				RAZEM	49,69
20 d.1.3.2	KNNR 2 0802-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach	m2		
		poz.18	m2	49,69	
				RAZEM	49,69
21 d.1.3.2	KNR K-04 0201-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem	m2		
		poz.18	m2	49,69	
				RAZEM	49,69
22 d.1.3.2	KNR-W 2-02 1217-01	Narożnik ścienny kątowniki odblaskowe ze stali nierdzewnej z zakończeniami systemowymi	m		
		$2,05 * 4$		8,20	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.22 A * 1,10	m	8,20	
				9,02	
				RAZEM	9,02

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
1.3.3		REMONT KORYTARZY W OBRĘBIE SZYBU WINDY - Remont posadzek			
23 d.1.3.3	KNR K-04 0501-04	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej Renogrun - gruntowanie podłoża	m2		
		poz.16	m2	5,04	
				RAZEM	5,04
24 d.1.3.3	KNR K-04 0501-02 0501-03	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej Renogrun o gr. 10-20 mm (wyrównanie poziomów do pomieszczeń sąsiadujących)	m2		
		poz.16	m2	5,04	
				RAZEM	5,04
25 d.1.3.3	ZKNR C-2 0310-05	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody	m2		
		poz.26	m2	5,04	
				RAZEM	5,04
26 d.1.3.3	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - Wykładzina PVC antypoślizgowa R10, cokół na 10 cm, z wyobleniem, gr. 2,5mm,	m2		
		poz.16	m2	5,04	
				RAZEM	5,04
27 d.1.3.3	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
		poz.26	m2	5,04	
				RAZEM	5,04
1.4		MONTAŻ DŹWIGU			
28 d.1.4	KNR 7-33 0104-05	Montaż dźwigów osobowych o szybkości do 1 m/s z drzwiami automatycznymi o nośności do 1000 kg - 5 przystanków (jeden na dwie strony) - wraz z dostawą urządzenia w pełni wyposażonego przystosowanego do odbioru przez UDT	kpl.		
		1	kpl.	1	
				RAZEM	1
2		INSTALACJE ELEKTRYCZNE			
2.1		Demontaż części istniejącej instalacji elektrycznej oraz zabezpieczenie instalacji pozostawianych - CPV 45317000-2			
29 d.2.1	KNNR-W 9 0501-06	Demontaż opraw oświetleniowych świetłówkowych z kloszem - analogia - demontaż istniejących opraw oświetlniowych z szybu windowego	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
30 d.2.1	KNNR-W 9 0402-05	Demontaż gniazd instalacyjnych wtykowych nieuszczelnionych podtynkowych, natynkowych	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
31 d.2.1	KNNR-W 9 0305-01	Demontaż przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² układanych w korytkach i listwach instalacyjnych	m		
		142	m	142,00	
				RAZEM	142,00
32 d.2.1	KNNR-W 9 0202-05	Demontaż skrzynek i rozdzielni skrzynkowych do 10 kg - demontaż istniejącej rozdzielni windy	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
33 d.2.1	kalk. własna	Zabezpieczenie istniejącego przewodu przeznaczonego do zachowania	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
2.2		Rozdzielnice elektryczne wraz z układami pomiarowymi CPV 45315700-5			
34 d.2.2	KNNR 5 0405-06	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez przykręcenie - analogia - dostawa i montaż kompletnej rozdzielni R-W	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
35 d.2.2	KNNR-W 9 0207-02	Wymiana osprzętu modułowego w rozdzielnicach modułowych - wyłącznik nadprądowy 3-biegunowy - analogia - wymiana zabezpieczenia w rozdzielnicy głównej	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
2.3		Trasy kablowe CPV 45317000-2			
36 d.2.3	KNNR 5 0103- 05	Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane n.t. na podłożu innym niż beton	m		
		25	m	25,00	
				RAZEM	25,00
37 d.2.3	KNNR 5 0110- 05	Listwy elektroinstalacyjne z PCW (naścienne, przypodłogowe i ściennie) przykręcane do betonu	m		
		20	m	20,00	
				RAZEM	20,00
38 d.2.3	KNNR 5 1209- 07	Przebijanie otworów śr. 60 mm o długości do 2 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.		
		6	otw.	6,00	
				RAZEM	6,00
39 d.2.3	kalk. własna	Zabezpieczenie rur i przepustów, kabli, przejść p.poż.	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
40 d.2.3	KNNR 5 0303- 01	Puszki z tworzywa sztucznego o wym. 75x75 mm o 3 wylotach dla przewodów o przekroju do 2.5 mm2	szt.		
		7	szt.	7,00	
				RAZEM	7,00
2.4		Wewnętrzne Linie Zasilające i okablowanie WLZ CPV 45310000-3			
41 d.2.4	KNNR 5 0201- 04	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 10 mm2 wciągane do rur - N2XH-J 5x10 mm2	m		
		22	m	22,00	
				RAZEM	22,00
42 d.2.4	KNNR 5 0203- 01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur - N2XH-J 3x1,5 mm2	m		
		35	m	35,00	
				RAZEM	35,00
43 d.2.4	KNNR 5 0203- 01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur - N2XH-J 3x2,5 mm2	m		
		20	m	20,00	
				RAZEM	20,00
2.5		Instalacja gniazd elektrycznych CPV 45315600-4			
44 d.2.5	KNNR 5 0308- 05	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym natynkowe bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
2.6		Instalacja telefoniczna potrzeb dźwigu windowego CPV 32524000-2			
45 d.2.6	kalk. własna	Kompletna dostawa i montaż połączenia GSM na potrzeby nowoprojektowanego dźwigu	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
2.7		Instalacja połączeń wyrównawczych CPV 45311100-1			
46 d.2.7	KNNR 5 0202- 02	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju do 10 mm2 układane w gotowych korytkach - analogia - linka uziemiająca żółto-zielona 6 mm2	m		
		51	m	51,00	
				RAZEM	51,00
2.8		Instalacja uziomowa CPV 45317000-2			
47 d.2.8	KNR 4-03 1205-01	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego - wykonanie kompletnych pomiarów instalacji uziemienia obiektu	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,00	

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
				RAZEM	1,00
2.9		Pomiary instalacji elektrycznej CPV 71314100-3			
48 d.2.9	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar.		
		3	pomi ar.	3,00	
				RAZEM	3,00
49 d.2.9	KNR 4-03 1202-02	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 2,3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar.		
		2	pomi ar.	2,00	
				RAZEM	2,00
50 d.2.9	KNR 4-03 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomi ar.		
		2	pomi ar.	2,00	
				RAZEM	2,00
51 d.2.9	KNR 4-03 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania	pomi ar.		
		3	pomi ar.	3,00	
				RAZEM	3,00
52 d.2.9	KNR-W 5-08 0902-05	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - pierwszy	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,00	
				RAZEM	1,00
53 d.2.9	KNR-W 5-08 0902-06	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - każdy następny	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,00	
				RAZEM	1,00